

Hangon ympäristöyhdistys ry
Hangö miljöforening rf
Hanko 09.12.2007

Ympäristölautakunta
Teknisen ja ympäristöviraston hallinto-osasto
Santalantie 2, 10960 Hanko

Muistutus Halsnäsin alueen ranta-asetmakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Hangon ympäristöyhdistys sai postitse luonnoksen ranta-asetmakaavasta sekä luontoselvityksen. Varsinaista osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa ei ollut toimitetussa materiaalissa.

Alueen kokoon nähden luontokartoitus vaikuttaa riittävältä. Se tulee kuitenkin vielä täydentää keväällä luontokartoituksessa mainitun epävarmuustekijän minimoimiseksi.

Luontoselostuksen mukaan suunniteltujen rakennuspaikkojen lähellä rannat ovat kallio- tai kivikkorantoja ja karttojen mukaan vesi syvenee kohtuullisen nopeasti. Ranta on melko suoaton pohjoiskoillisesta puhaltaville tuulille. Koska alue on saarella, sinne kulku tapahtuu veneellä. Kaavakuvassa ei ole pohdittu laiturin tai laiturien paikkaa. Pohjoispuolelle saattaa olla vaikea rakentaa aallonmurtajaa veden mahdollisen syvyyden vuoksi. Yksi ratkaisu saattaisi olla rakentaa laituri kaakkoispuolen lahteen. Sen pohjukka on kuitenkin luontoselvityksen mukaan lehtomainen ja tulisi jättää ennalleen. Kaavamerkintöihin tulisikin saada sellainen lisäys, joka kieltäisi mahdolliset laituirakenteet lehdon kohdalla. Yhteiselle laiturille sopivan paikan varaaminen alueen itäreunaan alemman rakennuspaikan ja suojellun alueen väliin tulisi selvittää. Silloin suojeltua aluetta voisi hieman kaventaa rakennuspaikan vierestä.

Mikäli pohjoispuolen ranta näyttää sellaiselta, että laituirakenteet vaatisivat suurehkoja rakentamistöitä, kaavaselostuksessa tulisi muistuttaa, että sellaiset rakentamistoimet saattavat vaatia vesilain mukaisen luvan.

Kaavassa tulisi huomioida myös venepaikkojen tarve mantereen puolella. Mikäli ne muodostavat rasitteen jollekin mantereen puolella olevalle kiinteistölle, sekin tulisi näkyä kaavaselostuksessa.

Hangon ympäristöyhdistys ry

Pertti Sundqvist
puheenjohtaja

Kalevi Keynäs
hallituksen jäsen

osoite: Hangon ympäristöyhdistys ry
c/o Pertti Sundqvist
Haagankatu 3, 10900 Hanko