

Hangon ympäristöyhdistys - Hangö miljöförening ry  
Hanko 08.10.2008

Ympäristölautakunta  
Teknisen ja ympäristöviraston hallinto-osasto  
Santalantie 2, 10960 Hanko

**Muistutus kaavamuutoksesta Lappohjassa (kaukolämpökeskus, koskee kiinteistöä Johanna 2:69 sekä osaa kiinteistöstä Borgars 2:254)**

Hangon ympäristöyhdistys pitää kaavamuutosmenettelyä virheellisenä ja erittäin huonosti toteutettuna.

Kaavamuutoksissa tulee ensin esittää osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja vasta myöhemmin kaavan luonnos. Helsingin hallinto-oikeus esitti ko asian selkeästi siinä päätöksessä, jolla se kumosi Hangon kaupunginvaltuuston päätöksen hyväksyä Järpholmenin kaava. Nyt käynnissä olevassa kaavahankkeessa on taas tehty kaavaluonnos ennen kuin osallistumis- ja arviointisuunnitelma on laadittu tai ollut nähtävillä. Toistuvana tällaista menettelyä voitaneen pitää tahallisenä ohjeiden vastaisena menettelynä.

Hangon kaupungin tekninen ja ympäristövirasto on viime aikoina asettanut kaavamuutosten asiakirjat nähtäville internet-sivuille. Nyt kyseessä olevassa tapauksessa on jopa kuulutuksessa todettu, että asiakirjat ovat nähtävillä Hangon kaupungin nettisivuilla. Näin ei kuitenkaan ole. Hangon ympäristöyhdistys pitää erittäin huonona menettelynä sitä, että luvataan asiakirjojen olevan netissä, mutta niitä ei sitten sinne nähtäville asetetakaan. Tässäkin tapauksessa ympäristöyhdistys odotti asiakirjojen tulevan internet-sivuille. Yhdistyksen hallitus tekee yhteisiä päätöksiä ja asiakirjojen jakelun ja niihin tutustumisen kannalta pidämme tärkeänä mahdollisuutta tutustua asiakirjoihin netissä. Tällä kertaa asiasta tuli selkeitä hankaluuksia, kun asiakirjat oli pakko käydä katsomassa Teknisellä virastolla. Mikäli asiakirjoja ei olisi luvattu nettiin, ne olisi voinut käydä kopioimassa sopivana ajankohtana ja jakaa Hangon ympäristöyhdistyksen jäsenille. Nyt oli pakko tehdä muita järjestelyjä, mikä vaikeutti oleellisesti yhdistyksen yhteisen näkemyksen muodostamista. Pahinta siis oli lupaus esittää asiakirjat netissä ja jättää se sitten tekemättä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on puutteellinen. Se ei kata niitä asioita, joita siinä pitäisi olla.

Asiakirjoissa on esitetty pääasiallinen päästöjen laskeuma-alue. Vaikka vallitseva tuulen suunta onkin lounaasta, se ei välttämättä tarkoita laskeuman pääasiallista kulkeutumista koilliseen. Joskus pohjoistuulella on erityisen kylmä. Silloin lämpölaitos kävisi suurella teholla ja päästöt laskeutuisivat eteläpuolelle. Asiakirjoissa tulisi esittää tarkemmat perusteet sille, miksi laskeuma-alue on merkitty vain koilliseen. Ympäristöhallinnon ohjeessa osallistumisesta kaavoituksessa todetaan seuraavaa:

"Osallistumis- ja arviointisuunnitelma tehdään ennen muuta osallisille. Kuvia käyttämällä siitä syntyy havainnollinen ja informatiivinen. Sellaisena se palvelee sekä asukkaita että viranomaisten tietotarpeita."

Osallisille ei synny oikeaa kuvaa siitä, missä muu kuin pääasiallinen laskeuma-alue

on. Nyt jää sellainen mielikuva, ettei asiakirjoissa ole uskallettu näyttää, miten toissijaiset laskeuma-alueet sijaitsevat asutuksen keskellä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa ei voi pitää riittävän informatiivisena.

Kuulutuksessa mainitaan lämpölaitoksen käyttävän haketta. Asiakirjoissa haketta ei suoraan mainita. Mikäli haketta käytetään, tulisi myös arvioida sen aiheuttama homehaitta. VTT:n tutkimusten mukaan aumana varastoituvassa hakkeessa syntyy Aspergillus-homeen itiöitä. Jos haketta siirretään polttoon esim kauhakuormaajalla, homeitiöitä leviää ilmaan. Se saattaa aiheuttaa oireita homeelle herkillä henkilöillä. Homehaittoja voidaan vähentää välttämällä sellaista hakkeen säilytystä, joka suosii homeen kasvua. Asiakirjoissa ei selviä, miten paljon haketta alueella varastoitaisiin ja miten varastointi olisi järjestetty. Mikäli haketta varastoidaan alueella pidempään kuin päivän parin tarvetta varten, tulee selvittää, miten homeen kasvua voidaan rajoittaa ja sen leviäminen asutusalueelle estää.

Hangon ympäristöyhdistys pitää uusiutuvalla polttoaineella toimivaa lämpölaitosta erittäin hyvänä asiana. Sellaisen mahdollisesta suosimisesta tai kiireestä huolimatta kaavoitusmenettelyn pitää olla laadullisesti hyvää. Tässä tapauksessa menettely ei sellaista ole.

Hangon ympäristöyhdistys ry

Pertti Sundqvist  
puheenjohtaja

Lotte Runeberg  
sihteeri

osoite: Hangon ympäristöyhdistys ry  
c/o Pertti Sundqvist  
Haagankatu 3, 10900 Hanko