

Hangon ympäristöyhdistys ry
Hangö miljöförening rf
Hanko 09.12.2007

Ympäristölautakunta
Teknisen ja ympäristöviraston hallinto-osasto
Santalantie 2, 10960 Hanko

Muistutus Tjärholmien ranta-asetusluonnoksesta

Hangon ympäristöyhdistys esitti muistutuksen jo Tjärholmien ranta-asetusluonnoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Siinä esitetystä tarpeesta huolimatta nyt esitetystä luontoselvityksessä ei ole lainkaan huomioitu vesialueen eliöstöä. Luontoselvitystä tulee täydentää siltä osin, jotta kaavan toteuttamisen vaikutukset vesiluontoon voidaan arvioida.

Alueelle suunniteltu rakennusmäärä ei vaikuta liian isolta alueeseen nähden. Sen sijaan alueen topografia näyttää kartan perusteella hieman hankalalta jätevesiratkaisuja ajatellen. Rakennuspaikat mahdollistavat korkeatasoisten vapaa-ajan rakennusten rakentamisen ja erilaisilla kaivoratkaisuilla rakennuksiin voidaan saada juokseva vesi. Sellaisissa tapauksissa jätevesiratkaisu on toteutettava niistä annettujen lakien puitteissa. Kaavoitusta varten tulisi selvittää, onko ehdotetuille rakennuspaikoille mahdollista rakentaa riittävä jätevesien käsittely. Mikäli rakennuspaikka ei sellaista mahdollista, kaavassa tulisi olla selvä määräys vesikäymäläkiellosta ja mahdollisista muista rajoituksista.

Kaavaehdotuksessa on esitetty joitakin paikkoja merkinnällä: "Alueen osa, joka on säilytettävä luonnontilaisena". Luontoselvityksessä vastaavat alueet jatkuvat meren puolelle. Olisi harkittava, voidaanko ko alueiden merenpuoliset osat merkitä kaavakarttaan tai kaavaselostukseen. Erityisesti rakennuspaikka 2 sijaitsee siten, että laituri- tai uimapaikkarakentaminen saattaisi aiheuttaa vaikutuksia luonnontilaisiksi jätettävälle alueelle. Laiturien ja venepaikkojen rakentamisen ja käytön vaikutukset vesialueen luontoon on arvioitava.

Hangon ympäristöyhdistys esittää myös pohdittavaksi, voisiko alueelle antaa ohjeita laitureista. Rakennuspaikkojen sijoittelu näyttää sellaiselta, että yhteislaitureita on hankala sijoittaa alueelle. Todennäköisempää on, että jokaiselle rakennuspaikalle tulee oma laituri tai muu venepaikka. Kaavaselostukseen voisi liittää ohjeen siitä, että laiturien rakentamisen edellytyksenä on niiden sopivuuden arviointi maisemaan ja toisiinsa nähden. Kaavaselostuksessa tulisi lisäksi mainita, että mahdollisille ruoppauksille on hankittava erillinen lupa.

Kaavaselostuksessa tulee mainita mahdolliset venepaikkatarpeet ja niiden aiheuttamat rasitteet mantereella.

Hangon ympäristöyhdistys ry

Pertti Sundqvist
puheenjohtaja

Kalevi Keynäs
hallituksen jäsen

osoite: Hangon ympäristöyhdistys ry
c/o Pertti Sundqvist
Haagankatu 3, 10900 Hanko